

Jelenia Góra



Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023

Raport z konsultacji społecznych

Jelenia Góra, 2015 r.



Raport z konsultacji przeprowadzonych w dniu 16.12.2015 r.

W dniu 16 grudnia 2015 r. przy ul. Park Zdrojowy 5 w Termach Cieplickich odbyły się konsultacje społeczne dotyczące opracowania i wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023. Informacja o konsultacjach społecznych podana została do publicznej wiadomości, m.in. poprzez zamieszczenie na oficjalnej stronie internetowej miasta, z wykorzystaniem mediów (m.in. Nowiny Jeleniogórskie, Jelonka.com, nj24.pl, Facebook, strimeo.tv) oraz poprzez rozesłanie zaproszeń zarządom nieruchomości, spółdzielniom mieszkaniowym, a także jednostkom organizacyjnym miasta.

Wśród zrealizowanych celów przeprowadzonych konsultacji społecznych wymienić można:

- zapoznanie uczestników z ogólną problematyką rewitalizacji przestrzeni, ze szczególnym uwzględnieniem sfery społecznej procesów rewitalizacyjnych,
- prezentację ogólnych założeń i struktury Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023,
- przedstawienie harmonogramu prac nad powstającym dokumentem,
- wyjaśnienie znaczenia partycypacji społecznej obejmującej przygotowanie, implementację oraz ocenę LPR,
- zaprezentowanie głównych celów LPR,
- przedstawienie możliwości współfinansowania projektów rewitalizacyjnych w ramach RPO WD, ze szczególnym uwzględnieniem Działania 6.3 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”,
- zaprezentowanie wstępnie wytyczonych obszarów do rewitalizacji (Obszar I Jelenia Góra-Centrum, Obszar II Jelenie Góra-Cieplice-Sobieszów),
- szczegółowe poinformowanie uczestników o procesie składania formularzy propozycji projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023,
- zebranie opinii, sugestii uczestników konsultacji na temat przedstawionych zagadnień, obszarów wskazanych do rewitalizacji.

W przeprowadzonych konsultacjach społecznych uczestniczyło 51 osób. Najczęściej zadawane pytania dotyczyły tego, czy wspólnoty mieszkaniowe mogą się ze sobą łączyć i w ramach partnerstwa składać propozycje projektów do LPR? *Wspólnoty mieszkaniowe*



Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023

mogą składać wnioski w ramach partnerstw. Ponadto istnieje duże prawdopodobieństwo, że w ramach kryteriów oceny wniosków będą przyznawane punkty za partnerstwo, dzięki którym wniosek zostanie lepiej oceniony.

Kolejne pytanie dotyczyło projektów jakie można zrealizować w ramach rewitalizacji? Typy projektów realizowanych w ramach Działanie 6.3 „Rewitalizacja zdegradowanych obszarów”:

- 6. 3. A. Remont, przebudowa, rozbudowa, adaptacja, wyposażenie istniejących zdegradowanych budynków, obiektów, zagospodarowanie terenów i przestrzeni (np. monitoring miejski lub dostosowanie przestrzeni do potrzeb osób niepełnosprawnych) – w celu przywrócenia lub nadania im nowych funkcji społecznych, kulturalnych, gospodarczych, edukacyjnych lub rekreacyjnych;
- 6. 3. B. Remont, odnowa części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych (nie ma możliwości budowy nowych obiektów);
- 6. 3. C. Inwestycje w tzw. drogi lokalne (gminne i powiatowe) wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wsparcie będzie możliwe jedynie wtedy, gdy inwestycje takie będą stanowiły element szerszej koncepcji związanej z rewitalizacją (fizyczną, gospodarczą i społeczną) i będą stanowiły element lokalnego programu rewitalizacji.

Zapytano również, kto będzie dokonywał oceny złożonych propozycji projektów? Na etapie składania propozycji projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023 pracownicy Urzędu Miasta Jelenia Góra sprawdzą czy formularz został prawidłowo wypełniony oraz czy dany projekt znajduje się w obszarach wyznaczonych do rewitalizacji. Kolejnym etapem będzie złożenie właściwego wniosku o dofinansowanie. Wnioski będą składać beneficjenci po ogłoszeniu konkursu przez Instytucję Zarządzającą RPO WD 2014-2020. Wówczas ocenę wniosków o dofinansowanie przeprowadzą pracownicy i eksperci zewnętrzni Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego, natomiast w zakresie zgodności ze strategią ZIT AJ pracownicy Wydziału Zarządzania Zintegrowanymi Inwestycjami Terytorialnymi Aglomeracji Jeleniogórskiej oraz eksperci zewnętrzni. Ponadto pytano, czy oprócz formularza należy przedstawić na tym etapie dodatkowe dokumenty? Na tym etapie nie jest konieczne przekazywanie innych dokumentów poza formularzem propozycji projektu. Natomiast zgodnie z wymogami unijnymi, niezbędne do złożenia wniosku będą dokumenty takie jak m.in.: studium wykonalności, dokumentacja projektowa wraz z kosztorysami oraz wszelkie inne dokumenty określone w konkursie. Czy w ramach rewitalizacji mogą być realizowane działania termomodernizacyjne? Dopuszcza



Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023

się możliwość działań poprawiających efektywność energetyczną budynków. Jednak wartość takich inwestycji nie może przekraczać 49% wartości wydatków kwalifikowalnych na pojedynczy budynek w projekcie. Zgodnie z harmonogramem naborów wniosków o dofinansowanie, zostanie ogłoszony konkurs na projekty związane z kompleksową modernizacją energetyczną budynków mieszkalnych wielorodzinnych (Działanie 3.3 „Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym”), mogą więc wspólnoty ubiegać się o dofinansowanie swoich projektów w tym konkursie. Wówczas również należy wypełnić formularz propozycji projektu do LPR-u i projekt ten zostanie umieszczony na tzw. liście B. Dzięki wpisaniu na listę B, beneficjent otrzyma dodatkowe punkty przy ocenie wniosku.

Na wszystkie pytania uczestnicy konsultacji uzyskali odpowiedzi zgodne z obecnym stanem wiedzy oraz obowiązującymi wytycznymi w tym zakresie. Zebranych poinformowano, że od 1 do 31 stycznia 2016 r. do Wydziału Rozwoju Miasta będzie można składać propozycje projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra na lata 2015-2023. Ponadto na oficjalnej stronie internetowej miasta stworzona została specjalna zakładka dotycząca rewitalizacji, gdzie na bieżąco zamieszczane są wszystkie ważne informacje.

Protokołował:
Andrzej Raszkowski